

Negócio:

- **Fundação:** Desde 2005
- **Atuação:** Comércio de materiais da construção civil;
- **Localização:** Localizada na região da Serra Gaúcha;
- **Produtos:** Linha completa de materiais de construção, acessórios, pintura e decoração;
- **Principais Clientes:** Consumidor final e construtoras;
- **Equipe:** 12 Colaboradores.

Informações Comerciais:

- A comercialização dos seus produtos se dá através da venda direta ao consumidor final que vai até a loja, via pedidos por telefone e parceiros da área de construção civil e com entrega própria.

Informações Financeiras (retrospectiva/estimadas):

Receita Líquida (média anual últimos cinco exercícios): R\$ 2,760 Milhões

(melhor ano em 2023 com R. L. de R\$ 2,968 Milhões)

EBITDA (média anual últimos cinco exercícios): R\$ 266 Mil

(melhor ano em 2022 com Ebitda de R\$ 439 Mil)

Resultado Líquido (média anual últimos cinco exercícios): R\$ 109 Mil

(melhor ano em 2022 com L.L. de R\$ 278 Mil)

Débitos com Terceiros (Contábil): R\$ 0,00

Disponível (Contábil): R\$ 300 Mil

Estrutura Operacional:

- Prédio comercial e depósito próprios, 1.900m² de área construída em terreno de 2.789,28m²;
- Ativos operacionais no valor (Contábil) de R\$ 1,323 Milhão;

Principais Máquinas:

- CARREGADEIRA
- EMPILHADEIRA
- 02 CAMINHÕES BASCULANTES
- 01 CAMINHONETE
- ESTRUTURA ADM COMPLETA

Avaliação/Faixa de Valor:

- Valor estimado via "Valuation" da empresa: **R\$ 2,900 Milhões** por 100% das Cotas de Capital.

Informações Adicionais:

- Possui todos os materiais para construção, desde o alicerce ao telhado com grande variedade de produtos para acabamentos e utilidades domésticas;
- Associada à REDEMAC, uma rede associativista que reúne atualmente 119 lojas de vários donos, em 90 cidades do Estado. Esse conglomerado faturou no ano passado R\$ 800 milhões. A empresa é um exemplo da marca regional do varejo brasileiro.

Contato:

André M. Weber / (54) 3066.4808; (11) 2246.2965 / contato@controle-rs.com.br

CONTROLE ASSESSORIA EMPRESARIAL www.controle-rs.com.br

As informações acima são preliminares e resumidas a partir das demonstrações contábeis fornecidas pela empresa e Laudo Técnico de Avaliação Econômica, não tendo sido realizado Due Diligence.