

Negócio:

- **Fundação:** Desde 1988;
- **Atuação:** Comércio de materiais da construção civil;
- **Localização:** Localizada em Porto Alegre - RS;
- **Produtos:** Linha completa de materiais de construção, acessórios, pintura e decoração;
- **Principais Clientes:** Consumidor final e construtoras;
- **Equipe:** 05 Colaboradores.

Informações Comerciais:

- A comercialização dos seus produtos se dá através da venda direta ao consumidor final que vai até a loja, via pedidos por telefone e parceiros da área de construção civil e com entrega própria.

Informações Financeiras (retrospectiva/estimadas):

Receita Líquida (média anual últimos cinco exercícios): R\$ 1,459 Milhão
(melhor ano em 2019 com R. L. de R\$ 1,524 Milhão)

EBITDA (média anual últimos cinco exercícios): R\$ 177 Mil
(melhor ano em 2019 com Ebitda de R\$ 221 Mil)

Resultado Líquido (média anual últimos cinco exercícios): R\$ 180 Mil
(melhor ano em 2018 com L.L. de R\$ 202 Mil)

Débitos com Terceiros (Contábil): R\$ 0,00

Disponível (Contábil): R\$ 120 Mil

Estrutura Operacional:

- Prédio comercial e depósito próprios, 230 m² de área construída em terreno de 1.072 m²;
- Ativos operacionais no valor (Contábil) de R\$ 1,200 Milhão;

Principais Equipamentos:

- Caminhão Mercedes Benz, modelo:912 ano1989
- Caminhonete carroceria aberta marca: Hyundai, HR/HDB, 2011/2012
- Empilhadeira marca: Yale, CAPAC 2,5 t, 1990
- Carregadeira marca: BOBCAT 753, 1995
- Serra Elétrica para Madeira
- Plaina Elétrica para madeira

Avaliação/Faixa de Valor:

- Valor estimado via "Valuation" por 100% das Cotas de Capital (valor será informado para interessados e não inclui bens imóveis).

Informações Adicionais:

- Bairro em expansão com inúmeros loteamentos e conjuntos residenciais
- Poucos concorrentes que atendem demandas similares
- Concorrentes similares distantes
- Classe econômica da clientela: B; C e D
- Em torno de 60% dos clientes preferem comprar na proximidade de suas residências
- A empresa dispõe de carteira de clientes assídua e não possui inadimplência.
- Excelente expectativa de diversificação produtos na linha de bazar e decoração
- Expectativas de crescimento
- A empresa oferece produtos de qualidade e que a distingue no seu mercado.

Contato:

André M. Weber / (54) 3066.4808; (11) 97514.4010 / contato@controle-rs.com.br

CONTROLE ASSESSORIA EMPRESARIAL www.controle-rs.com.br

As informações acima são preliminares e resumidas a partir das demonstrações contábeis fornecidas pela empresa e Laudo Técnico de Avaliação Econômica, não tendo sido realizado Due Diligence.