

OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO
VOCÊ GOSTARIA DE POSSUIR O SEU PRÓPRIO NEGÓCIO?
POSSUIMOS EM CARTEIRA UMA ÓTIMA
OPORTUNIDADE PARA QUEM SEMPRE SONHOU
EM TER UM NEGÓCIO PRÓPRIO



A Empresa: TRATAMENTO SUPERFÍCIES

Principais Características:

O segmento de atuação da empresa é de dobra, solda, pintura, curação, pintura e cromo decorativo em material de terceiros, assim como, a fabricação de produtos de metal destinando-se a uma enorme diversidade de segmentos, ramo moveleiro (fabricação de bancadas e mesas), gastronômico (fabricação de bife para refeições), entre outros produtos que a empresa fabrica. Os principais processos da empresa são: corte em aço, dobra de tubos, niquagem, cromo, pintura e solda. A empresa licenciada em com baixo endividamento e localizada em Caxias do Sul/RS.

PRECISADO ESTA OPORTUNIDADE?

CONTATE-NOS SEM COMPROMISSO: (54) 3066.4808 / (54) 99974.4858

A empresa conta com **15 (quinze) Colaboradores**, todos especializados. Mantem licenças de operação diversas em dia (SEMMA, Exército, IBAMA, PF, CREA, etc...). A empresa atua em pavilhão de alvenaria alugado com área total construída de 1.000 m², com áreas definidas para produção, almoxarifado, expedição, banheiros e vestiários e 60 m² de área destinada à administração, área destinada ao tratamento de efluentes e área livre de 60 m² livre para estacionamento e manobra e veículos pesados.

Alguns clientes de Serviços (média de tratamento de 12.900 peças dia):

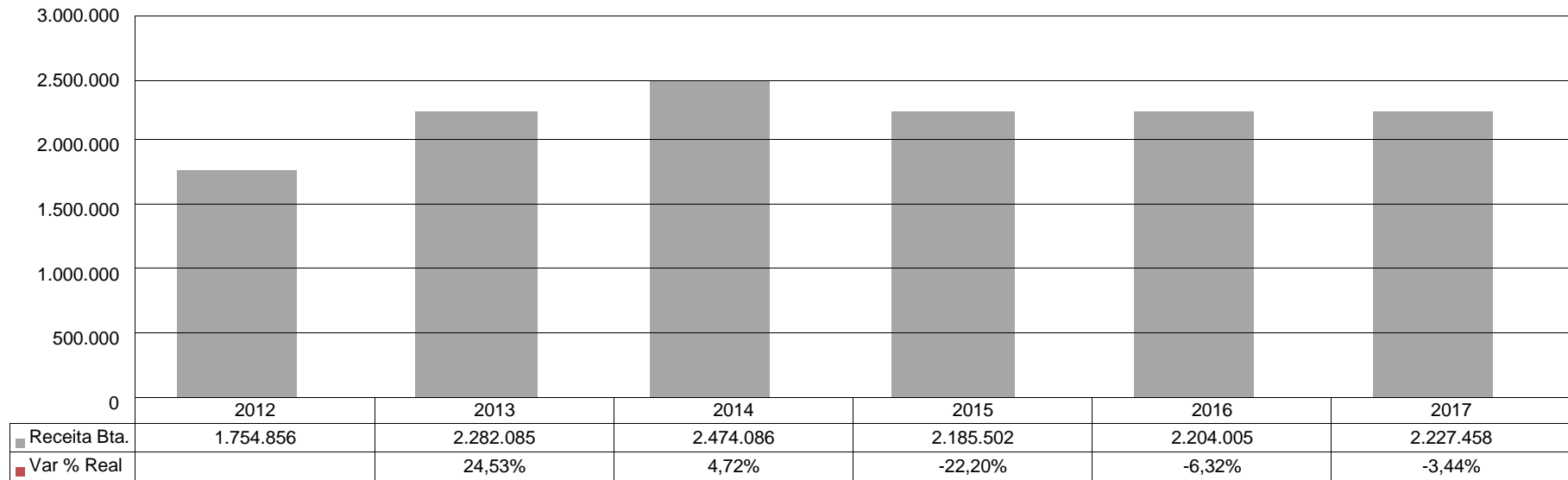
Metal Venancio; Progas Industria Metalúrgica; Anodilar; Vector/Arke; Maquenge; Altivus Elevadores; RS Flex Ind de Moveis; Maquinas Kehl; GPaniz Industria; Maquinas Tecnomaq; Movelfar; Sentare Moveis; Tecnitubo; Quantra/Redsplay; Cabidario/Di Ferrara; Belasul Moveis; Servplast Moveis; Fama Metalurgica.

Alguns clientes de Produtos (média de lotes de 4.000 peças por pedido):

Grupo Martiplast (Alças para bandejas); Dompel (cadeiras para salão de beleza); Tomasi / Max Metalurgica (Buffets); Real Drive Simuladores (simuladores Para Detran).

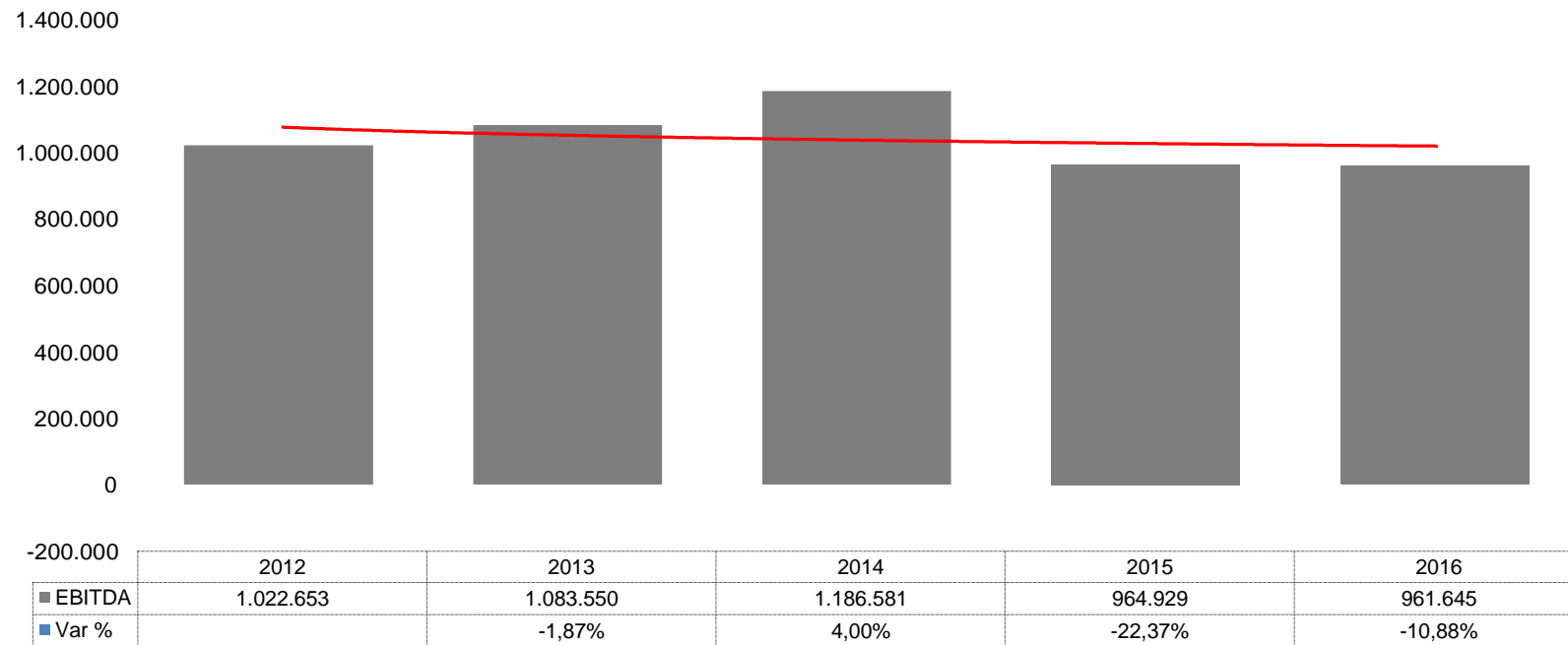
CONTAS	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
Ativo Total	R\$ 900.000,00	R\$ 860.000,00	R\$ 3.744.000,00
Ativo Permanente	R\$ 722.811,00	R\$ 722.811,00	R\$ 722.811,00
Patrimônio Líquido	R\$ 225.000,00	R\$ 332.000,00	R\$ 2.969.000,00
EBITDA	R\$ 965.000,00	R\$ 964.640,00	R\$ 622.608,00
Parcelamentos/Financiamentos	R\$ 433.000,00	R\$ 256.976,00	R\$ 362.110,00
Receita Líquida	R\$ 2.006.880,00	R\$ 2.035.600,00	R\$ 2.002.000,00

EVOLUÇÃO DA RECEITA BRUTA



Receita Bta. Var % Real Logarítmica (Receita Bta.)

EVOLUÇÃO EBITDA



Valor Econômico das Operações da Empresa (Cenário Moderado)

WACC			
14,49%			
ANO	FCF	FATOR	VP DO FCF
<i>2017 E</i>	<i>425.324</i>	<i>1,0000</i>	<i>425.324</i>
<i>2018 E</i>	<i>429.643</i>	<i>0,87347</i>	<i>375.282</i>
<i>2019 E</i>	<i>439.934</i>	<i>0,76296</i>	<i>335.650</i>
<i>2020 E</i>	<i>451.066</i>	<i>0,66642</i>	<i>300.600</i>
<i>2021 E</i>	<i>462.433</i>	<i>0,58210</i>	<i>269.183</i>
<i>2022 E</i>	<i>474.086</i>	<i>0,50845</i>	<i>241.049</i>
<i>2023 E</i>	<i>486.033</i>	<i>0,44412</i>	<i>215.856</i>
<i>2024 E</i>	<i>498.281</i>	<i>0,38792</i>	<i>193.295</i>
<i>2025 E</i>	<i>510.838</i>	<i>0,33884</i>	<i>173.093</i>
<i>2026 E</i>	<i>523.711</i>	<i>0,29597</i>	<i>155.002</i>
VALOR DA PERPETUIDADE	4.194.560	0,29597	1.241.461
VALOR DAS OPERAÇÕES			3.925.793,80

VALOR PONDERADO DAS OPERAÇÕES DA EMPRESA:

CENÁRIOS		1	WACC
<i>Cenários</i>	<i>Crescimento 2017/2016</i>	<i>Probabilidade</i>	14,49%
<i>Pessimista = 0</i>	-17,69%	30,00%	3.525.260,14
Moderado = 1	-17,69%	40,00%	3.925.793,80
<i>Otimista = 2</i>	0,00%	30,00%	4.411.657,31
Valor das Operações (Ponderado) R\$			3.951.392,75

¹ valor atualizado devido à colocação em operação de um segundo tanque de tratamento de superfícies com capacidade de gerar receita Bruta de até R\$ 500 mil mensais à partir de Julho de 2018.

CONTROLE ASSESSORIA, PROJETOS E GESTÃO DE ATIVOS LTDA

Av. Rio Branco, 840 – Sala 704 – Centro Comercial Rio Branco – Bairro Rio Branco

95010 – 060 – CAXIAS DO SUL / RS

CNPJ – 018.785.951/0001-89

CORECON/RS 5727-4

avaliacoes@controle-rs.com.br

www.controle-rs.com.br

Economista André Mombach Weber, (54) 3066.4808 / (54) 99974.4858